



WEIDEMANN-GRUPPE

Ihr Partner im Gesundheitswesen

Servicegesellschaften

Gebäudemanagement

Catering



WEIDEMANN
Consulting GmbH



WEIDEMANN
Gebäudemanagement GmbH



WEIDEMANN
Catering GmbH



www.weidemann-gruppe.de

Inhaltsverzeichnis: Alles auf einen Blick

Weidemann-Gruppe GmbH

- Kurzportrait Weidemann-Gruppe
- Niederlassungen und Standorte
- Leistungsspektrum
- Unternehmensstruktur
- Umsatz- und Mitarbeiterentwicklung
- 30 Jahre Erfolgsgeschichte
- Servicegesellschaften für das Gesundheitswesen
- Servicegesellschaften/Management

WEIDEMANN Gebäudemanagement GmbH

- Kurzportrait WEIDEMANN Gebäudemanagement

WEIDEMANN Catering GmbH

- Kurzportrait WEIDEMANN Catering

WEIDEMANN Akademie

- Kurzportrait WEIDEMANN Akademie



Kurzportrait Weidemann-Gruppe



Ihr Partner im Gesundheitswesen!

Die Weidemann-Gruppe GmbH ist ein inhabergeführtes Unternehmen mit einem breiten Spektrum an Dienstleistungen und Know-how für infrastrukturelles Gebäudemanagement und Catering. Wir kombinieren unternehmerisches Denken und Handeln mit zuverlässigem Service.

Als starker Partner für die Gründung und das Management von Servicegesellschaften liegt unser Fokus besonders auf dem Gesundheitswesen. Wir erstellen Ihnen individuelle Angebote und bieten effiziente Lösungen für höchste Ansprüche.

- Deutschlandweit tätig, Hauptsitz in Magdeburg (Sachsen-Anhalt)
- Gegründet 1993
- Lt. [Lünendonk®-Whitepaper 2024](#) national führender Dienstleister und Partner für die Gründung und das Management von Servicegesellschaften auf dem Gesundheitsmarkt
- Zertifiziert nach DIN ISO 9001:2015/DIN EN ISO 14001:2015/Umweltmanagement
- Professionelle Personalakquise mit modernster Bewerbermanagement-Software
- WEIDEMANN Akademie als Partner für Fort- und Weiterbildungen



Niederlassungen und Standorte

Mit unserem Hauptsitz in Magdeburg und zahlreichen weiteren Niederlassungen und Standorten in ganz Deutschland sind wir der erste Ansprechpartner, wenn es um die Umsetzung anspruchsvoller Projekte im tertiären Bereich geht.

Wir entwickeln für Sie maßgeschneiderte Angebote und bieten effiziente Lösungen, die höchsten Ansprüchen gerecht werden.

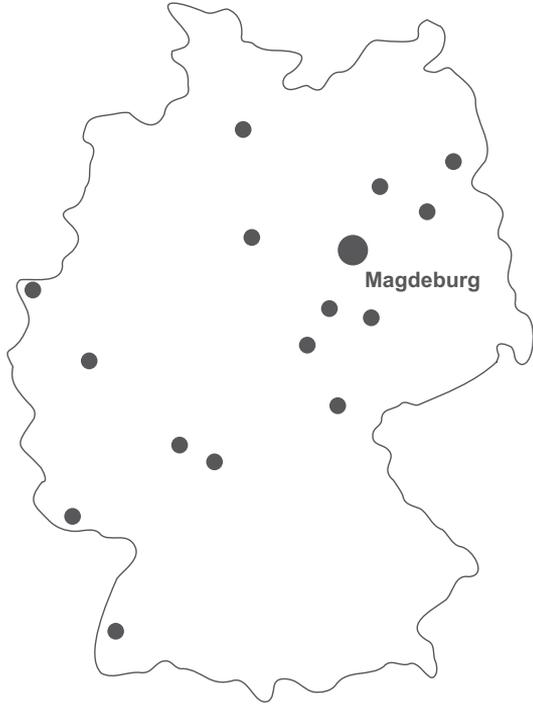
Hauptgeschäftssitz Magdeburg

Weidemann-Gruppe
Am Alten Theater 2
D-39104 Magdeburg

T +49 (0)391 60999-0

T +49 (0)391 60999-14

E verwaltung@weidemann-gruppe.de



Leistungsspektrum (Auswahl)



Hausmeisterdienste/
Straßen-, Parkplatz- und
Tiefgaragenreinigung



Winterdienste/
Garten- und
Landschaftspflege



Fuhrparkmanagement



Empfangs- und
Postdienste



Konferenz-
und Hausdamen-Service/
Hauswirtschaftsdienste



Technisches
Gebäudemanagement



Unterhalts-, Reinraum- und
OP-Reinigung



Glasreinigung



Sonderreinigung



Gemeinschaftsverpflegung/
Health Care Catering/
Schul- und Kitaversorgung



Kantinen/Cafeterien



Menüerfassung



Spüldienste



Controlling



Hot- und Bringservice



Personalabrechnung/
Finanzbuchhaltung



Einkaufsmanagement



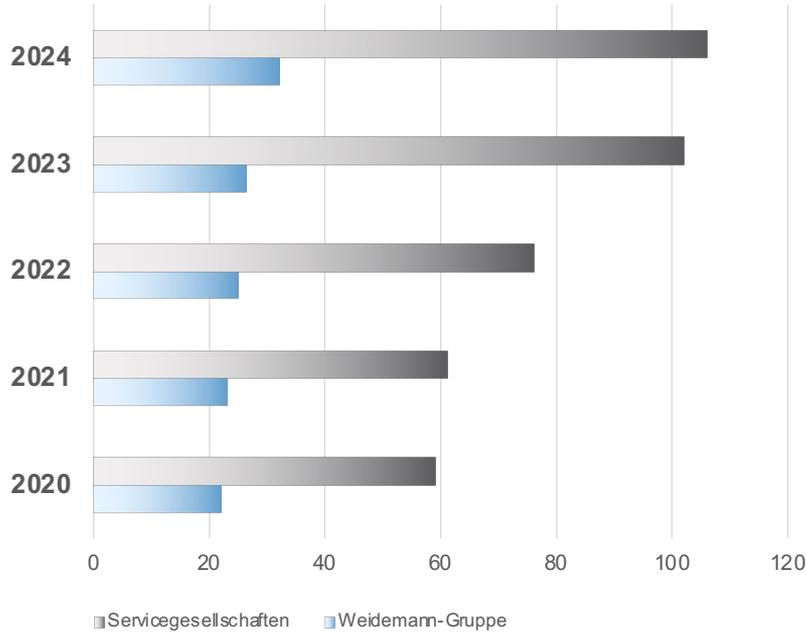
Schulungen/
Weiterbildungen

Unternehmensstruktur

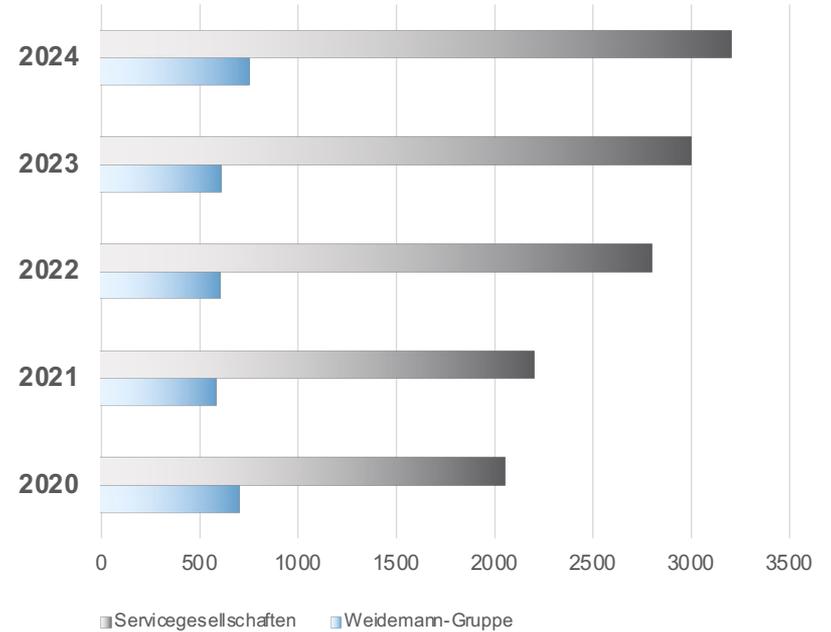


Umsatz- und Mitarbeiterentwicklung 2019 – 2024

Umsatz in Mio. €



Anzahl Mitarbeiter



Stand: 12/2024



30 Jahre Erfolgsgeschichte

1993 gründete **Bernd Weidemann** die heutige Weidemann-Gruppe GmbH in Magdeburg als reines Glas- und Gebäudereinigungsunternehmen. Im Jahr 2000 erweiterte sich das Dienstleistungsspektrum durch die Gründung der menu à la carte Catering GmbH um die „Verpflegung im sozialen Bereich“. 2004 erfolgte die erste Umfirmierung und die Integration aller Gebäudemanagement-Prozesse in die MA Gebäudemanagement GmbH. Servicegesellschaften ermöglichten eine Expansion im Gesundheits- und Sozialmarkt – die WG Consult GmbH wurde gegründet.

Im Jahr 2016 wurden die drei Tochtergesellschaften erneut umfirmiert und tragen seither ihren heutigen Namen. Die Gesamtgeschäftsführung des Unternehmens leiten **Robert Weidemann** und **Dominik Schröter**. Bernd Weidemann ist Vorsitzender des Beirates.



Servicegesellschaften für das Gesundheitswesen

Die Weidemann-Gruppe bietet Ihnen maßgeschneiderte Lösungen mit verschiedenen Leistungen im Bereich Servicegesellschaften an.

Servicegesellschaften können gemeinsam gegründet oder über einen Managementvertrag gesteuert werden.

Die Vorteile bei der Gründung einer Servicegesellschaft liegen klar auf der Hand: Neben den wirtschaftlichen Aspekten besteht das Ziel der unternehmenseigenen Gesellschaft darin, dass sich alle Beteiligten auf die jeweiligen Kerngebiete ihres Geschäftes konzentrieren können.

Vom Management bis hin zu jedem einzelnen Mitarbeiter geben wir täglich unser Bestes, um gemeinsam mit Ihnen erfolgreich zu sein.

Gründung

- Neugründung einer Servicegesellschaft
- Konzept und Kalkulation

Übernahme

- Übernahme einer bestehenden Servicegesellschaft
- Beschaffungsmanagement

Beteiligung

- Beteiligung einer Servicegesellschaft
- Kapitalbeschaffung für Investitionen

Operatives Management

- Führung einer Servicegesellschaft
- Organisation aller Prozesse

Kaufmännisches Management

- Organisation aller kaufmännischen Prozesse
- Beschaffungsmanagement

Consulting

- Analyse, Konzept und Kalkulation
- Interim-Management
- Operatives Management
- Kaufmännisches Management

Ihre Projekte liegen bei uns in kompetenten Händen

Durch die Gründung einer Servicegesellschaft ergeben sich neue Handlungsoptionen.

Sie stellt eine langfristige Partnerschaft dar, mit dem Ziel Kosten zu senken und gleichzeitig Unternehmensprozesse und die Qualität zu verbessern.

Die Weidemann-Gruppe strebt eine maßgeschneiderte Ausrichtung der Dienstleistungen an, die je nach Bedarf und Inhalt der Servicegesellschaft variieren kann. Unsere tägliche Arbeit umfasst kundenspezifische Lösungen, persönlichen Kundenservice, schnelle Reaktionszeiten aufgrund flacher Hierarchien, Wissensaustausch durch umfangreiches Know-how sowie kontinuierliche Weiterbildung in unserem eigenen Schulungszentrum.

Hybridmodell: Servicegesellschaften kombinieren die Vorteile von Eigenleistung und Fremdvergabe



Lünendonk®-Whitepaper 2024

Platz 1 in Deutschland: Wir sind Ihre erste Wahl!

Mit einem beeindruckenden Jahresumsatz 2023 von über 100 Millionen Euro und der Beteiligung an insgesamt **23 Servicegesellschaften** hat sich die Weidemann-Gruppe als **führender Dienstleister in Deutschland** etabliert. Diese breite Präsenz ermöglicht es uns als Unternehmen, eine vielfältige Palette an Dienstleistungen anzubieten und eine Vielzahl von Kundenbedürfnissen zu erfüllen.

Lünendonk®-Whitepaper 2024: Servicegesellschaften für das Gesundheitswesen

- Publikation der Lünendonk & Hossenfelder GmbH, Marktforschungs- und Beratungsunternehmen aus Minden (Bayern)
- Jährliche Marktstudien, Branchenanalysen und Rankings
- Wertvolle Einblicke in die Marktentwicklung der Bereiche Informationstechnologie, Unternehmensberatung und weitere Dienstleistungssektoren
- **Praxisnaher Einblick in die Wirkungsweise einer Servicegesellschaft, dank der Weidemann-Gruppe GmbH, als Spezialist und Nummer Eins im Gesundheitswesen**



DER MARKT FÜR GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN IM GESUNDHEITSWESEN
Servicegesellschaften für das Gesundheitswesen

KLICH MIT GRÖSSTEN UMSATZ IM GESUNDHEITSWESEN
KDS, DUSSMANN, WISAG UND WEIDEMANN ERWIRTSCHAFTEN MEHR ALS 90 MILLIENEN EURO

LÜNENDONK

BETEILIGUNG AN SERVICEGESELLSCHAFTEN

Die im Gesundheitswesen errentetste Anzahl der Beteiligten an Servicegesellschaften im Gesundheitswesen Marktführer, aber die nach Umsatz zweitgrößte KDS, Gesundheitswesen überwegend über Servicegesellschaften betragt.

Lünendonk®-Whitepaper 2024

Eine Publikation der Lünendonk & Hossenfelder GmbH
in Zusammenarbeit mit

WEIDEMANN-GRUPPE

Der Markt für Gebäudedienstleistungen im Gesundheitswesen

Auszug Lünendonk®-Whitepaper 2024, Seite 11

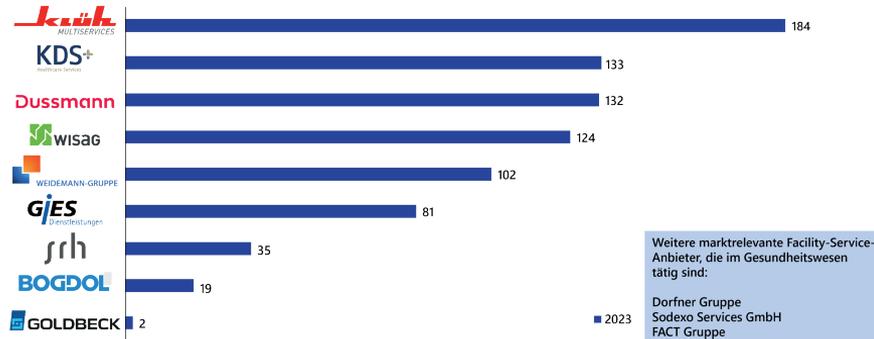


Abb. 1:
 Umsätze im Gesundheitssystem von ausgewählten Facility-Service-Anbietern in Deutschland;
 inkl. Minderheitsbeteiligungen und Servicegesellschaften;
 Angaben in Millionen Euro

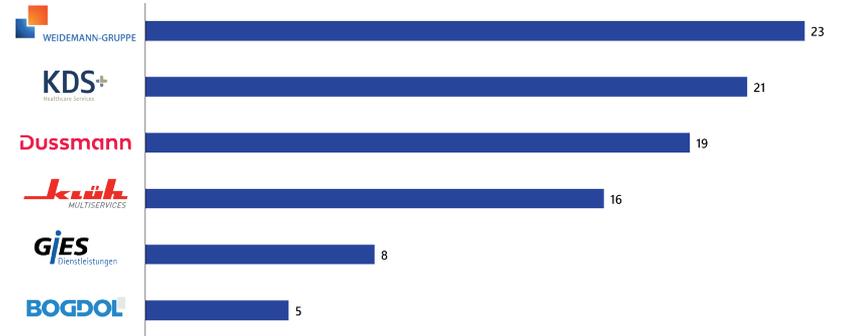


Abb. 2:
 Facility-Service-Anbieter in Deutschland, die an mind. fünf Servicegesellschaften beteiligt sind;
 Auswahl – kein Anspruch auf Vollständigkeit

Kurzportrait WEIDEMANN Gebäudemanagement



Die WEIDEMANN Gebäudemanagement GmbH ist ein Tochterunternehmen der Weidemann-Gruppe GmbH.

Wir entlasten Sie von Aufgaben, die nicht zu Ihren Kernkompetenzen gehören und bedienen das komplette Facility-Management – von der Reinigung bis hin zur Instandhaltung. Die Definition klarer Schnittstellen und die Optimierung bestehender Prozesse liegen klar im Fokus. Dabei gehen wir auf Ihre individuellen Wünsche und Leistungsansprüche ein.

Unser zuverlässiges, zertifiziertes Qualitätsmanagement sichert unseren Partnern eine gleichbleibend hohe Produkt- bzw. Dienstleistungsqualität.

Infrastrukturelle Dienstleistungen

- Hausmeisterdienste
- Winterdienste
- Straßen-, Parkplatz- und Tiefgaragenreinigung
- Garten- und Landschaftspflege
- Fuhrparkbetreuung
- Empfangs- und Postdienste
- Konferenz-Service
- Hausdamen-Service

Technisches Gebäudemanagement

- Betreuung sowie Koordinierung der Fremdgewerke von gebäudetechnischen Anlagen
- Fehleranalyse und Fehlerbeseitigung durch unseren Bereitschaftsdienst
- Betreuung aller Anlagen über den kompletten Lebenszyklus hinweg
- Konzepte zur Störungsminimierung

Reinigung

- Unterhaltsreinigung
- Reinraum- und OP-Reinigung
- Glasreinigung
- Sonderreinigung

Kurzportrait WEIDEMANN Catering

Die WEIDEMANN Catering GmbH ist ein Tochterunternehmen der Weidemann-Gruppe GmbH.

Mit unseren maßgeschneiderten Versorgungskonzepten ist jeder Patient, Bewohner, Gast und Mitarbeiter immer gut versorgt. Auf individuelle, objektbezogene und regionale Anforderungen gehen wir mit ernährungswissenschaftlich fundierten und speziellen Verpflegungskonzepten ein und bieten Ihnen dabei umfangreiche Managementleistungen.

Unser zuverlässiges, zertifiziertes Qualitätsmanagement sichert unseren Partnern eine gleichbleibend hohe Produkt- bzw. Dienstleistungsqualität.

Gemeinschaftsverpflegung

- Gemeinschaftsverpflegung im Bereich Business & Industry
 - Mitarbeiterverpflegung
 - Konferenz-Service
- Health Care Catering
 - Senioren- und Pflegeeinrichtungen
 - Reha-Einrichtungen
 - Tagespflege
- Schul- und Kitaversorgung

Management

- Menüfassung, Personalstellung und Qualifizierung von Menühostessen
- Bedienservice/Tischgastservice
- Betreuung von Lehrküchen
- Potenzialanalysen und Beratungsleistungen
- Schulung Ihrer Küchenleiter durch unsere Ernährungsberaterinnen
- Einkaufsmanagement



Durch Fortbildungen mit der WEIDEMANN Akademie sind Sie immer einen Schritt voraus.

Mit unseren vielfältigen und professionellen Weiterbildungsangeboten haben Sie die Möglichkeit, Ihre Fach- und Führungskräfte weiterbilden zu lassen und so die Qualität Ihrer Dienstleistungen sicherzustellen.

Durch professionelle Seminarleiter vermitteln wir fundiertes Fachwissen mit einem hohen Anteil an praktischen Übungen. Dabei setzen wir auf aktuelle, branchenspezifische Themen und kleine Seminargruppen. So kann das gelernte Wissen anschließend gezielt im Arbeitsalltag umgesetzt werden.

- Partner für Fort- und Weiterbildungen in den Bereichen Gebäudemanagement und Catering
- Abwechslungsreiche Lehrmethoden
- Offene Kommunikation
- Vernetzung und aktiver Austausch aller Seminarteilnehmer
- Zertifikat über erworbene Kenntnisse, Fähigkeiten und Fertigkeiten
- Aktuelle Seminare und Anmeldung über Website
- Ziele:
 - Verbesserung des Schulungsniveaus
 - Steigerung der Motivation und Erweiterung des Kompetenzspektrums
 - Sicherstellung der Qualität von Dienstleistungen





WEIDEMANN-GRUPPE

Ihr Partner im Gesundheitswesen

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Servicegesellschaften

Gebäudemanagement

Catering

Fotos: © Weidemann-Gruppe GmbH, © www.shutterstock.com